

## **ABSTRAK**

*Mengidentifikasi faktor masalah kinerja waktu keterlambatan merupakan bagian dari pengendalian proyek dimana hal tersebut merupakan langkah awal dari perjalanan proyek untuk menunjang kesuksesan proyek itu sendiri. Hal itu dapat dimengerti karena tingkat mengidentifikasi faktor keterlambatan proyek akan dapat mempermudah dalam pengontrolan proses atau kegiatan proyek beragam, termasuk dalam urutan kegiatan dalam proyek.*

*Tujuan dari penelitian ini adalah mengidentifikasi dan menganalisis faktor dominan penyebab keterlambatan yang mempengaruhi kinerja suatu pelaksanaan konstruksi pada proyek pembangunan Gedung SDN 10 Sungai Sapih Kecamatan Kuranji Kota Padang.*

*Dalam Mengidentifikasi faktor penyebab keterlambatan proyek dilakukan pengumpulan data yang dilaksanakan dalam bentuk survei melalui penyebaran kuesioner. Dari hasil analisa data yang diperoleh faktor dominan penyebab keterlambatan pekerjaan proyek konstruksi pada Pembangunan Gedung SDN 10 Sungai Sapih Kecamatan Kuranji Kota Padang adalah adanya perubahan metode konstruksi ini yang diiringi dengan produktivitas pekerja rendah yang tidak sesuai kemampuan dengan posisi yang dia kerjakan didalam proyek, dan jumlah tenaga kerja kurang serta yang dibutuhkan didalam proyeknya yang tiap tahapan pelaksanaannya yang berbeda beda, peralatan yang terbatas yang mengakibatkan suatu pekerjaan menjadi terhambat yang terjadi di proyek konstruksi.*

*Dari Beberapa faktor penyebab keterlambatan mengakibatkan proyek konstruksi pekerjaannya menjadi delay.*

***Kata Kunci : Faktor dominan, Keterlambatan, Proyek gedung***

## **ABSTRACT**

*Factors causing the performance problem of time delays are part of project control where this is the first step in the course of the project to support the success of the project itself. This is understandable because the level of identification of project delay factors will make it easier to control various processes or project activities, including in the sequence of activities in the project.*

*The purpose of this research is to identify and analyze the dominant factors that cause delays that affect the performance of a construction project on the SDN 10 Sungai Sapih Building, Kuranji District, Padang City.*

*In identifying the factors causing project delays, data collection was carried out in the form of a survey by distributing questionnaires. From the results of data analysis, it was obtained that the dominant factor causing delays in construction project work in the Construction of the SDN 10 Sungai Sapih Building, Kecamatan.Kuranji, Padang City was a change in this construction method which was accompanied by low worker productivity which did not match the ability of the position he was working on in the project, and the number of workers is less and what is needed in the project where each stage of implementation is different, limited equipment which causes a job to be hampered that occurs in construction projects.*

*Several factors causing delays resulted in a construction project being delayed.*

***Keywords : Dominant factor, Delay, Building project***